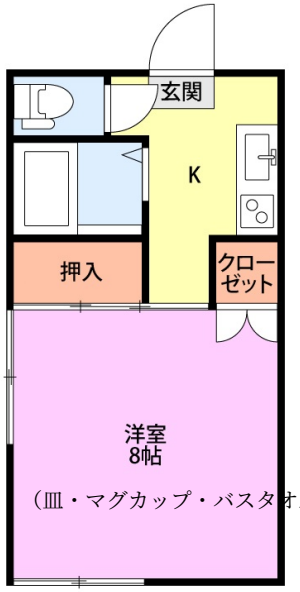
セピアレフト

11661

所在地	西区五十嵐二の町8671番地2号		
部屋代	26,000～27,000円/月	通学時間	北門12分 西門17分
バス・トイレ	独立型	間取り / 広さ	1K 洋8
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	木造/2階建/16戸/1989年03月		



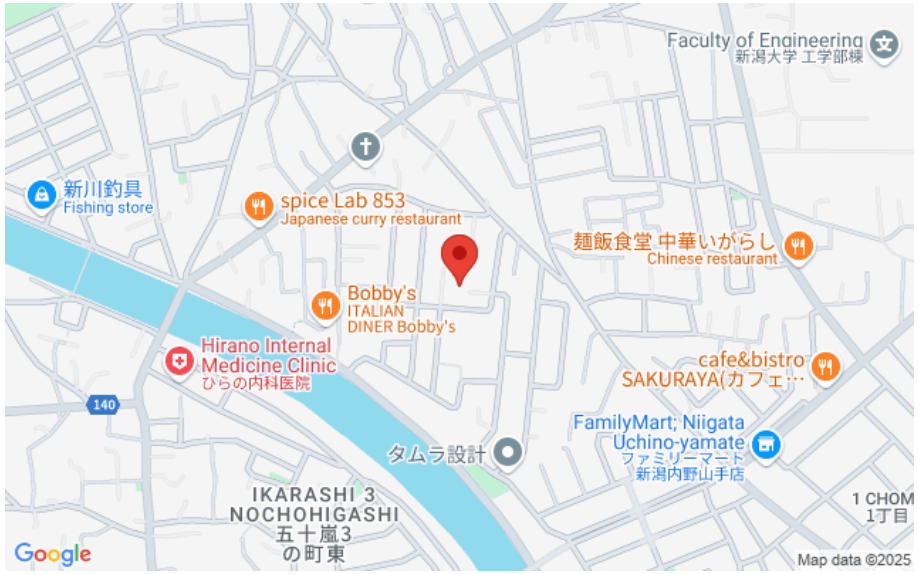
ここがポイント

敷金・礼金・仲介手数料0円！　IKEAの雑貨8点セットプレゼント（皿・マグカップ・バスタオル・タオル２枚・スポンジ・バスマット・ジップロック）

ロフト	なし
ベランダ	なし
入居性別	制限無し
インターネット料金	無料
BS 視聴	
鍵のタイプ	
インターフォン	TV付インターフォン
防犯カメラ	なし
ガス	プロパン
コンロ	ガス
使用可能電気容量	
空調設備	冷暖房
洗濯機の設置	室内設置
リビング照明	設置済み

浴室乾燥	
給湯設備	あり
ゴミ置場	
自転車置場	あり
オートロック	なし
温水便座	あり
利用できる暖房	ストーブ： ファンヒーター：
ピアノの使用	不可
備考	
取引様態	仲介
取扱会社	新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号
取扱会社電話番号	025-262-7411
取扱会社 FAX 番号	025-262-6205

共益費等（税込）		クリーニング代（税込）			
駐車場	あり	保険	指定の火災保険		
駐車料金（税込）	3300	保険掛金			
町内会費	実費負担	LGルーム24（火災保険+トラブルサポート）	1,870円/月		
敷金	0	浄水器レンタル（任意）	1,650円/月		
礼金	0	月額保証料	総賃料の1.3%円/月		
仲介手数料	0 ヶ月＋税	初回事務手数料	月額合計の60%（		
更新料	20000円	室内消毒料（任意）	16,500円 最低2万円）		
更新手数料（税込）	0円	ネット初期費用	11,000円		



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。