●家具家電付●　アルファコンフォート新潟

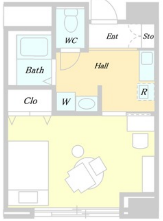
11644

所在地	中央区川端町二丁目１２－２		
部屋代		通学時間	入退院入口14分　赤門18分
バス・トイレ	独立型 or 一体型	間取り / 広さ	1K 洋
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	鉄筋コンクリート造/6階建/71戸/1986年03月		

ロフト	なし
ベランダ	なし
入居性別	制限無し
インターネット料金	無料
BS 視聴	可
鍵のタイプ	ディンプルキー
インターフォン	TV無インターフォン
防犯カメラ	あり
ガス	都市ガス
コンロ	ＩＨ　１口設置済
使用可能電気容量	30A
空調設備	冷暖房
洗濯機の設置	室内設置
リビング照明	設置済み

浴室乾燥	
給湯設備	あり
ゴミ置場	あり
自転車置場	あり
オートロック	あり
温水便座	あり
利用できる暖房	ストーブ：電気 ファンヒーター：　電気
ピアノの使用	不可
備考	《早期予約受付中》★好評につきキャンペーン延長★初回入館料60,000円?0円　現況優先
取引様態	仲介
取扱会社	新潟大学生協　新潟県知事(3)第4999号
取扱会社電話番号	025-262-7411
取扱会社 FAX 番号	025-262-6205

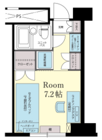
ALPHA COMFORT

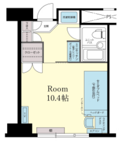

WC
Ent
Sto
Bath
Hall
R
Clo
W

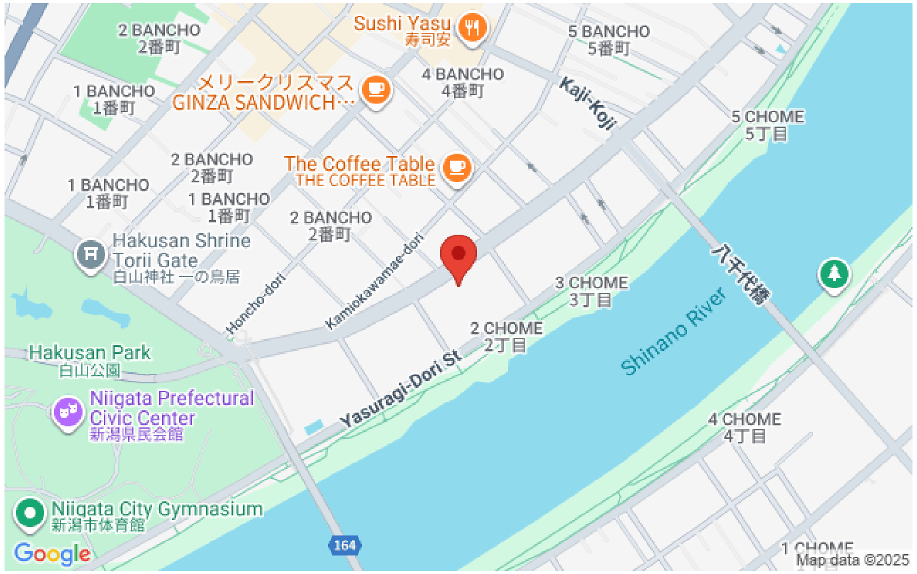
共益費等（税込）	0円/月	クリーニング代（税込）	0円		
駐車場	なし	保険	指定の火災保険		
駐車料金（税込）		保険掛金	6,550円		
町内会費	実費負担	水道料・給湯料	5,500円/月		
敷金	0ヶ月	月額保証料	220円/月		
礼金	0ヶ月	入館料	0円		
仲介手数料	１ ヶ月＋税	施設利用料	168000～180000円		
更新料	20000円	初回保証料	10,000円		
更新手数料（税込）	0円				

こ

◆◇◆おすすめポイント◆◇◆　＜2023年12月リニューアル＞　◎家具家電付き　◎食堂あり（別料金　事前オーダー式）　◎大浴場(サウナ付)　◎マッサージ機　◎安心の管理人常駐(コンシェルジュ)　◎コールセンター完備　◎２４時間ゴミ捨て可　◎荷物受取　◎クリーニング取次　◎充実の設備　【専有部無料家具家電付】室内物干し・カーテン【共用無料アメニティ】電動自転車・掃除機・アイロン・ズボンプレッサー






2 BANCHO
2番町
Sushi Yasu
寿司安
5 BANCHO
5番町
1 BANCHO
1番町
メリークリスマス
GINZA SANDWICH…
4 BANCHO
4番町
Kaji-Koji
5 CHOME
5丁目
2 BANCHO
2番町
The Coffee Table
THE COFFEE TABLE
1 BANCHO
1番町
1 BANCHO
1番町
2 BANCHO
2番町
Hakusan Shrine
Torii Gate
白山神社 一の鳥居
Honcho-dori
Kamiokawamae-dori
3 CHOME
3丁目
八千代橋
2 CHOME
2丁目
Shinano River
Hakusan Park
白山公園
Yasuragi-Dori St
Niigata Prefectural
Civic Center
新潟県民会館
4 CHOME
4丁目
Niigata City Gymnasium
新潟市体育館
164
Google
1 CHOME
Map data ©2025

写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。