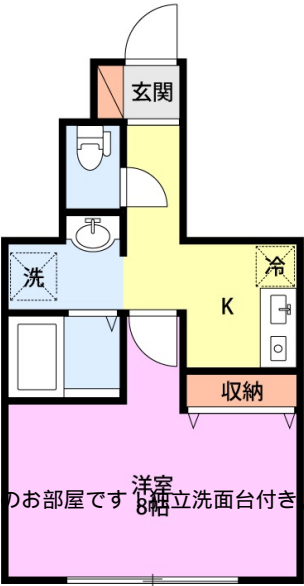


Sereno

11637

所在地	西区大学南2丁目20番地22号		
部屋代	49,000円/月	通学時間	西門4分
バス・トイレ	独立型	間取り / 広さ	1K 洋8
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	木造 / 3階建 / 18戸 / 2023年01月		



ここがポイント

2023年築の3階建てアパート。1階・2階は1Kの間取り。3階は1LDKのお部屋です。独立洗面台付き。IHコンロ設置済み。



ロフト	なし
ベランダ	なし
入居性別	制限無し
インターネット料金	無料
BS 視聴	
鍵のタイプ	
インターフォン	TV付インターフォン
防犯カメラ	あり
ガス	都市ガス
コンロ	I H 設置済み
使用可能電気容量	
空調設備	冷暖房
洗濯機の設置	室内設置
リビング照明	設置済み

浴室乾燥	
給湯設備	あり
ゴミ置場	あり
自転車置場	あり
オートロック	なし
温水便座	あり
利用できる暖房	ストーブ:電気 ファンヒーター: 電気
ピアノの使用	不可
備考	
取引様態	仲介
取扱会社	新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号
取扱会社電話番号	025-262-7411
取扱会社 FAX 番号	025-262-6205

共益費等 (税込)	3,000円/月	クリーニング代 (税込)			
駐車場	なし	保険	指定の火災保険		
駐車料金 (税込)		保険掛金			
町内会費	実費負担	月額事務手数料	月額合計の1.3%		
敷金	1ヶ月	LGルーム24 (保険)	1,870円/月		
礼金	1ヶ月	浄水器レンタル	1,650円/月		
仲介手数料	1ヶ月 + 税	初回事務手数料	月額合計の60% (最低2万円)		
更新料	20000円	室内消毒料 (任意)	最低2万円		
更新手数料 (税込)	0円	ネット初期費用	11,000円		



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。