

アーバンFMC

11628

所在地	西区坂井砂山4丁目22-19		
部屋代	35,000円/月	通学時間	正門13分
バス・トイレ	独立型	間取り / 広さ	2K 洋6+和6
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	鉄筋コンクリート造/6階建/59戸/1979年01月		



間取りと現況が異なる場合は現況を優先します。

ここがポイント

2部屋あるので勉強部屋とリビングを分けて使えます。管理人常駐で入居中の困った事があれば相談できます。新潟大学前駅徒歩5分でアルバイトもしやすいですよ。ルームシェアも可能。（条件変更あり）インターネット無料。ペット飼育可。（条件変更あり）



ロフト	なし
ベランダ	あり
入居性別	制限無し
インターネット料金	無料(ケーブルTV)
BS 視聴	
鍵のタイプ	
インターフォン	なし
防犯カメラ	あり
ガス	都市ガス
コンロ	ガス 入居者用意
使用可能電気容量	20A
空調設備	冷暖房
洗濯機の設置	室内設置
リビング照明	設置済み

浴室乾燥	
給湯設備	あり
ゴミ置場	あり
自転車置場	あり
オートロック	あり
温水便座	あり
利用できる暖房	ストーブ:電気 ファンヒーター: 石油 電気
ピアノの使用	不可
備考	駐輪場使用料 年/2,000円。ルームシェアの場合、人数分の共 益費が必要です。ペット飼育の場合、敷金1ヵ月増し。
取引様態	仲介
取扱会社	新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号
取扱会社電話番号	025-262-7411
取扱会社 FAX 番号	025-262-6205

共益費等 (税込)	3,000円/月	クリーニング代 (税込)	38,500円		
駐車場	なし	保険	大学生協学生賠償責 任保険 (＋一人暮らし 特約)		
駐車料金 (税込)		保険掛金			
町内会費					
敷金	0	室内消毒料	16,500円		
礼金	0				
仲介手数料	1 ヶ月＋税				
更新料					
更新手数料 (税込)	11,000円				



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。