

第2ロイヤル礎

11581

所在地	中央区西堀前通4番町739-5		
部屋代		通学時間	赤門10分 入退院入口11分
バス・トイレ	独立型	間取り / 広さ	2DK 洋6+洋6+DK8.3
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	鉄骨造 / 5階建 / 9戸 / 1989年00月		



ロフト	なし
ベランダ	あり
入居性別	制限無し
インターネット料金	各自
BS視聴	可
鍵のタイプ	シリンダーキー
インターフォン	なし
防犯カメラ	なし
ガス	都市ガス
コンロ	ガス 入居者用意
使用可能電気容量	
空調設備	冷暖房
洗濯機の設置	室内設置
リビング照明	設置済み

浴室乾燥	
給湯設備	あり
ゴミ置場	なし
自転車置場	なし
オートロック	なし
温水便座	あり
利用できる暖房	ストーブ:石油 ガス 電気 ファンヒーター: 石油 ガス 電気
ピアノの使用	不可
備考	
取引形態	仲介
取扱会社	新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号
取扱会社電話番号	025-262-7411
取扱会社FAX番号	025-262-6205

共益費等(税込)	5,000円/月	クリーニング代(税込)	
駐車場	なし	保険	指定の火災保険
駐車料金(税込)		保険掛金	14,890円 / 2年円
町内会費	実費負担		
敷金	2ヶ月	室内消毒料	16,500円
礼金	0ヶ月		
仲介手数料	1ヶ月+税		
更新料	0円		
更新手数料(税込)	0円		

ここがポイント

ユニットバス、トイレ独立型。 管理費に上下水道料込みとなります。 便利な古町エリアです！



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。