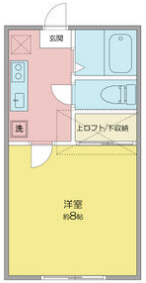
ブランドール

11481

所在地	西区五十嵐2の町8290-1		
部屋代	28,000円/月	通学時間	西門9分 北門5分
バス・トイレ	独立型	間取り / 広さ	1K 洋
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	鉄骨造/3階建/33戸/1996年01月		



ロフト	あり
ベランダ	なし
入居性別	制限無し
インターネット料金	無料
BS 視聴	可
鍵のタイプ	ディンプルキー
インターフォン	なし
防犯カメラ	なし
ガス	オール電化
コンロ	ＩＨ ２口設置済
使用可能電気容量	30A
空調設備	冷暖房
洗濯機の設置	室内設置
リビング照明	設置済み

浴室乾燥	
給湯設備	
ゴミ置場	あり
自転車置場	あり
オートロック	なし
温水便座	あり
利用できる暖房	ストーブ：電気 ファンヒーター：
ピアノの使用	不可
備考	契約者は親御さん。保証会社必須（エポスクレジットカードの発行あり。）。初回保証料は総賃料60%、月額保証料は総賃料1%。更新事務手数料11000円/2年。
取引様態	仲介
取扱会社	新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号
取扱会社電話番号	025-262-7411
取扱会社 FAX 番号	025-262-6205

共益費等（税込）	0円/月	クリーニング代（税込）			
駐車場	あり	保険	指定の火災保険		
駐車料金（税込）	3300	保険掛金	750円/月円		
町内会費	実費負担	LSclub	1,540円/月		
敷金	1ヶ月	水道料	2,000円/月		
礼金	0ヶ月	保険料	750円/月		
仲介手数料	1 ヶ月＋税	初回保証料	総賃料60%円		
更新料	0円	室内消毒作業	17,050円		
更新手数料（税込）	11,000円				

ここがポイント

家電付き（洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ）です！中段ロフトがございます♪新潟大学西門まで徒歩約9分です。
内野駅まで徒歩約10分♪

写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。