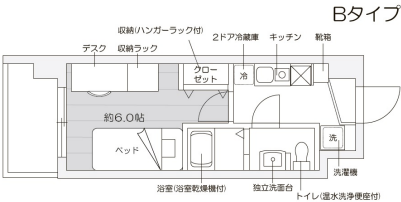


カレッジコート新潟大学前

11472

所在地	西区坂井砂山 3 丁目 1 6 - 7		
部屋代	36,980円/月	通学時間	正門10分 中門14分
バス・トイレ	独立型	間取り / 広さ	1K 洋
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	鉄筋コンクリート造/10階建/108戸/2020年03月		



ここがポイント

【食事付き学生マンション】【仲介手数料不要】正門まで徒歩10分、徒歩5分にスーパー・ドラッグストアなど生活施設が充実！旭町キャンパスへも通学便利で住替不要。寮父寮母夫婦住み込みで温かい手料理を月曜～土曜まで週6日提供！居室は家具家電付き！新生活と一緒にスタートしませんか？ ▼パノラマVRはコチラ！

https://spacely.co.jp/maicom-web/project_6110 ▼来店不要！オンライン楽々お部屋探し

<https://www.gakuman-tokyo.com/feature/online2>



ロフト	なし
ベランダ	あり
入居性別	制限無し
インターネット料金	定額
BS 視聴	可
鍵のタイプ	ディンプルキー
インターフォン	TV付インターフォン
防犯カメラ	あり
ガス	オール電化
コンロ	I H 1 口設置済
使用可能電気容量	40A
空調設備	冷暖房
洗濯機の設置	室内設置
リビング照明	設置済み

浴室乾燥	あり
給湯設備	あり
ゴミ置場	あり
自転車置場	あり
オートロック	あり
温水便座	あり
利用できる暖房	ストーブ：電気 ファンヒーター：電気
ピアノの使用	不可
備考	ご予約・ご見学は、学生マンション組合案内センター（0120-423-280）に直接電話もしくは下記サイトよりお問合せください。「新潟大学生協で知りました」とお伝えくださるとスムーズです。 https://www.gakuman-tokyo.com/nigata/estate/2301006110
取引様態	仲介
取扱会社	新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号
取扱会社電話番号	025-262-7411
取扱会社 FAX 番号	025-262-6205

共益費等（税込）		クリーニング代（税込）	44,000円		
駐車場	なし	保険	指定の火災保険		
駐車料金（税込）		保険掛金	11,000円		
町内会費		食費	29,980円/月		
敷金	70,000円	専有部電気水道代（実費）			
礼金	120,000円	年間管理費	228,000円		
仲介手数料	0 ヶ月 + 税	保証委託契約初回保証料（月額賃料等の80%）			
更新料	新賃料の1ヶ月分				
更新手数料（税込）	0円				



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。