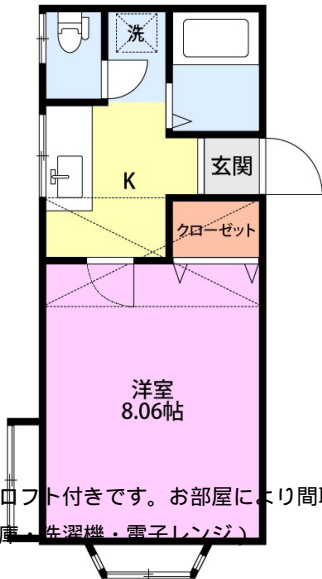


ジュネスIII

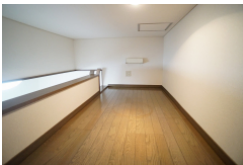
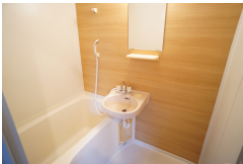
11375

所在地	西区五十嵐2の町8278-25		
部屋代	32,000円/月	通学時間	西門7分 北門7分
バス・トイレ	独立型	間取り / 広さ	1K 洋8.06
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	木造/2階建/48戸/1995年01月		



ここがポイント

工学部まで徒歩7分！インターネット使い放題、温水洗浄便座、ロフト付きです。お部屋により間取りやリフォーム内容が異なります。現状を優先致します。家電3点付（冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ）



ロフト	あり
ベランダ	なし
入居性別	制限無し
インターネット料金	無料(NCV)
BS 視聴	不可
鍵のタイプ	暗証番号タイプ
インターフォン	なし
防犯カメラ	なし
ガス	都市ガス
コンロ	ガス 入居者用意
使用可能電気容量	30A
空調設備	冷暖房
洗濯機の設置	室内設置
リビング照明	設置済み

浴室乾燥	
給湯設備	あり
ゴミ置場	あり
自転車置場	なし
オートロック	なし
温水便座	あり
利用できる暖房	ストーブ：電気 ファンヒーター：電気
ピアノの使用	不可
備考	一部リフォーム部屋あり
取引様態	仲介
取扱会社	新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号
取扱会社電話番号	025-262-7411
取扱会社 FAX 番号	025-262-6205

共益費等（税込）	0円/月	クリーニング代（税込）		ネット初期費用	11,000円
駐車場	あり	保険	指定の火災保険		
駐車料金（税込）	3300	保険掛金			
町内会費	実費負担	月額保証料	賃料総額の1.3%		
敷金	1ヶ月	LGルーム24	1,870円/月		
礼金	0ヶ月	浄水器	1,650円/月		
仲介手数料	1ヶ月＋税	スマートロック利用料	1,100円/月		
更新料		室内消毒料	16,500円		
更新手数料（税込）		初回事務手数料	月額合計の60%（		



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。