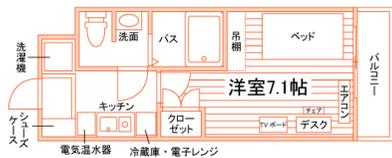


学生会館エル・セレーノ新潟内野【食事付き】

11362

所在地	西区内野山手2丁目1番14号		
部屋代	43,000 ~ 45,000円/月	通学時間	西門10分 北門11分
バス・トイレ	独立型	間取り / 広さ	1K 洋7.1
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	鉄筋コンクリート造 / 5階建 / 88戸 / 2018年02月		



ロフト	なし
ベランダ	あり
入居性別	制限無し
インターネット料金	定額(UniLife-net)
BS視聴	可
鍵のタイプ	暗証番号タイプ
インターフォン	TV付インターフォン
防犯カメラ	あり
ガス	オール電化
コンロ	I H 1口設置済
使用可能電気容量	40A
空調設備	冷暖房
洗濯機の設置	室内設置
リビング照明	設置済み

浴室乾燥	あり
給湯設備	あり
ゴミ置場	あり
自転車置場	あり
オートロック	あり
温水便座	あり
利用できる暖房	ストーブ:電気 ファンヒーター: 電気
ピアノの使用	不可
備考	定期建物賃貸借契約となります。契約期間は1年もしくは2年 でお選び頂けます。 食事は必須となります。 朝: 6:30~9:30 (ラストオーダー9:00) 夕: 18:30~22:00 (ラストオーダー 21:30) 土日祝・お盆・年末年始は休業
取引様態	仲介
取扱会社	新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号
取扱会社電話番号	025-262-7411
取扱会社 FAX 番号	025-262-6205

共益費等(税込)	12,500円/月	クリーニング代(税込)	38,500円	年間管理費(原則年払い)	144,000円
駐車場	あり	保険	学生総合補償24	インターネット初期設定費	11,000円
駐車料金(税込)	4,400円	保険掛金	21,120円/年	自転車ステッカー代	1,100円
町内会費	実費負担	食費	24,200円/月	除菌消臭施工費	14,300円
敷金	50,000円	インターネット利用料	2,970円/月		
礼金		事務手数料	330円/月		
仲介手数料	1ヶ月+税	総合補償0%プラス(傷害保険含む)	8,772円/月		
更新料		家賃保証委託料	月額賃料の50%円		
更新手数料(税込)	16,500円	入館金(1年~2年契約)	80,000 ~ 120,000円		

ここがポイント

H30年2月完成！全室家具家電付き、朝夕2食付きで初めての一人暮らしにおすすめです 管理人常駐(日勤)、オートロック・防犯カメラも備えておりますので安心・安全な学生マンションです



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。