

ピノ	11041
----	-------

所在地	西区大学南二丁目7-50		
部屋代		通学時間	西門1分
バス・トイレ	独立型	間取り / 広さ	1K 洋8.5
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	木造 / 2階建 / 5戸 / 2002年08月		



ここがポイント

松岡不動産の2F！ 共同部に防犯カメラも付いて、設備も充実 新生活をサポートします。初めての1人暮らしも安心！



ロフト	あり
ベランダ	あり
入居性別	制限無し
インターネット料金	無料
BS 視聴	可
鍵のタイプ	カードキー
インターフォン	TV付インターフォン
防犯カメラ	あり
ガス	都市ガス
コンロ	ガス 設置済み
使用可能電気容量	30A
空調設備	冷暖房
洗濯機の設置	室内設置
リビング照明	設置済み

浴室乾燥	
給湯設備	あり
ゴミ置場	なし
自転車置場	あり
オートロック	なし
温水便座	あり
利用できる暖房	ストーブ：電気 ファンヒーター：電気
ピアノの使用	不可
備考	家電付き（洗濯機・冷蔵庫・電子レンジ） 洋8.5～10.6帖（部屋によりロフト付） 部屋によりベランダ or 浴室乾燥換気扇付
取引様態	仲介
取扱会社	新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号
取扱会社電話番号	025-262-7411
取扱会社 FAX 番号	025-262-6205

共益費等（税込）	100円/月	クリーニング代（税込）			
駐車場	なし	保険	指定の火災保険		
駐車料金（税込）		保険掛金	16,000円 / 2年円		
町内会費		緊急サポート	660円/月		
敷金	1 ヶ月(3万円未満は3万円)				
礼金	0ヶ月				
仲介手数料	1 ヶ月 + 税				
更新料					
更新手数料（税込）					



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。