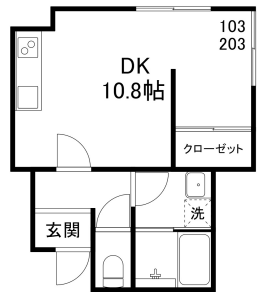


ウィンハイツ

10776

所在地	西区大学南 2 丁目32 - 18		
部屋代	47,000円/月	通学時間	西門8分
バス・トイレ	独立型	間取り / 広さ	1R 洋10.8
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	木造/2階建/16戸/1988年01月		



ここがポイント

内野駅まで徒歩 6 分でバイトにも便利。家電付き（冷蔵庫・洗濯機）、IH調理器2口設置済みでお引越し楽々！フルリノベーション工事中なので、綺麗なお部屋に住めますよ。高速ネット無料200Mb独占！（フレッツ光全戸プラン：他の入居者と回線をシェアしない高速・高品質な回線です！オンライン授業にオススメ）



ロフト	なし
ベランダ	なし
入居性別	制限無し
インターネット料金	無料(フレッツ光 (2 0 0 M専有))
BS 視聴	不可
鍵のタイプ	ディンプルキー
インターフォン	なし
防犯カメラ	なし
ガス	都市ガス
コンロ	ガス 2 口設置済
使用可能電気容量	15A
空調設備	冷暖房
洗濯機の設置	室内設置
リビング照明	設置済

浴室乾燥	
給湯設備	あり
ゴミ置場	あり
自転車置場	あり
オートロック	なし
温水便座	あり
利用できる暖房	ストーブ：電気 ファンヒーター：石油 電気
ピアノの使用	不可
備考	家具家電レンタルプラン有/ネット月額無料（フレッツ光全戸プラン初期費用4,180円別途費用負担有）
取引様態	仲介
取扱会社	新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号
取扱会社電話番号	025-262-7411
取扱会社 FAX 番号	025-262-6205

共益費等（税込）	0円/月	クリーニング代（税込）			
駐車場	あり	保険	指定の火災保険+安心サポート		
駐車料金（税込）	3000円/月	保険掛金	2200/月円		
町内会費	実費負担	引落手数料	220円/月		
敷金	1 ヶ月	消火用具(火消ツシュ)	11,000円		
礼金	0 ヶ月	ネット初期費用	4,180円		
仲介手数料	1 ヶ月 + 税				
更新料	0 ヶ月				
更新手数料（税込）	0円				



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。