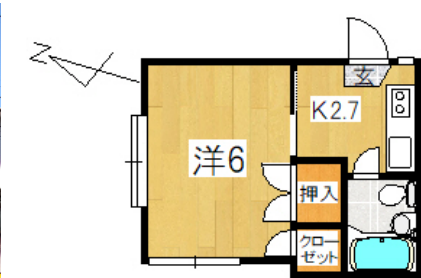


ローズハウス

10686

|                      |                    |          |       |
|----------------------|--------------------|----------|-------|
| 所在地                  | 西区大学南 2 丁目6-38     |          |       |
| 部屋代                  | 15,000～17,000円/月   | 通学時間     | 西門4分  |
| バス・トイレ               | 一体型                | 間取り / 広さ | 1K 洋6 |
| 構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年 | 木造/2階建/8戸/1984年11月 |          |       |



ここがポイント

大学の近くでお手頃な家賃☆ 全室角部屋で陽当たり良好！ インターネット無料で使い放題！



|           |         |
|-----------|---------|
| ロフト       | なし      |
| ベランダ      | なし      |
| 入居性別      | 制限無し    |
| インターネット料金 | 無料      |
| BS 視聴     | 可       |
| 鍵のタイプ     | ディンプルキー |
| インターフォン   | なし      |
| 防犯カメラ     | なし      |
| ガス        | 都市ガス    |
| コンロ       | ガス 設置済み |
| 使用可能電気容量  |         |
| 空調設備      | 冷暖房     |
| 洗濯機の設置    | 室内設置不可  |
| リビング照明    | 設置済     |

|             |                                                   |
|-------------|---------------------------------------------------|
| 浴室乾燥        |                                                   |
| 給湯設備        | あり                                                |
| ゴミ置場        | なし                                                |
| 自転車置場       | あり                                                |
| オートロック      | なし                                                |
| 温水便座        | なし                                                |
| 利用できる暖房     | ストーブ：電気<br>ファンヒーター： 電気                            |
| ピアノの使用      | 不可                                                |
| 備考          | 序6帖 エアコンのスイッチ側に有 近隣マルメロ敷地内ゴミステーションあり 105号室のみ水道代定額 |
|             |                                                   |
| 取引様態        | 仲介                                                |
| 取扱会社        | 新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号                             |
| 取扱会社電話番号    | 025-262-7411                                      |
| 取扱会社 FAX 番号 | 025-262-6205                                      |

|           |         |             |             |  |  |
|-----------|---------|-------------|-------------|--|--|
| 共益費等（税込）  | 400円/月  | クリーニング代（税込） |             |  |  |
| 駐車場       | なし      | 保険          | 指定の火災保険     |  |  |
| 駐車料金（税込）  |         | 保険掛金        | 16,000円／2年円 |  |  |
| 町内会費      |         | 緊急サポート      | 660円/月      |  |  |
| 敷金        | 30,000円 |             |             |  |  |
| 礼金        | 0 ヶ月    |             |             |  |  |
| 仲介手数料     | 1 ヶ月＋税  |             |             |  |  |
| 更新料       |         |             |             |  |  |
| 更新手数料（税込） |         |             |             |  |  |



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。