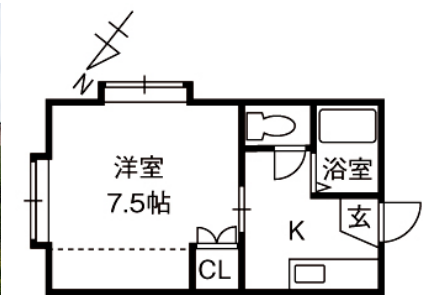


フェリカ・サンベル

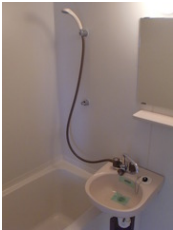
10612

所在地	西区大学南2丁目4-12		
部屋代	27,000～28,000円/月	通学時間	正門5分 西門5分
バス・トイレ	独立型	間取り / 広さ	1K 洋7.5
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	木造/2階建/16戸/1989年00月		



ここがポイント

- ・新潟大学正門まで徒歩約4分。
- ・二重サッシで冬も快適。
- ・家電（洗濯機・冷蔵庫）やIHコンロ、温水洗浄便座付です。
- ・インターネットも月額無料で使い放題です。



ロフト	なし
ベランダ	なし
入居性別	制限無し
インターネット料金	無料(光ケーブル)
BS 視聴	受信可
鍵のタイプ	
インターフォン	なし
防犯カメラ	なし
ガス	都市ガス
コンロ	I H 2口設置済
使用可能電気容量	30A
空調設備	冷暖房
洗濯機の設置	設置可
リビング照明	設置済

浴室乾燥	
給湯設備	あり
ゴミ置場	あり
自転車置場	あり
オートロック	なし
温水便座	あり
利用できる暖房	ストーブ：電気 ファンヒーター：電気
ピアノの使用	不可
備考	
取引様態	仲介
取扱会社	新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号
取扱会社電話番号	025-262-7411
取扱会社 FAX 番号	025-262-6205

共益費等（税込）	0円/月	クリーニング代（税込）	39,600円		
駐車場	あり	保険	指定の保険		
駐車料金（税込）	3000	保険掛金	7,600円/年円		
町内会費	実費負担				
敷金		インターネット初期費用	11,000円		
礼金		安心入居サポート（1年）	8,800円		
仲介手数料	1 ヶ月＋税				
更新料					
更新手数料（税込）					



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。