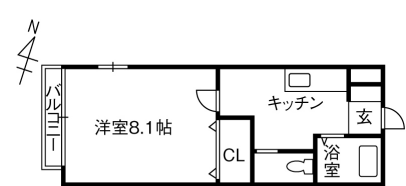


グランカーサ南が丘

10550

所在地	西区大学南 1 丁目350-10		
部屋代	35,000円/月	通学時間	正門3分 中門8分
バス・トイレ	独立型	間取り / 広さ	1K 洋8
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	木造 / 2階建 / 12戸 / 2002年01月		



ここがポイント

インターネット無料。有線+無線Wi-Fiどちらも使えます。家電付（冷蔵庫・洗濯機・レンジ）日
当り良好！ベランダ、下駄箱付 正門近くで、通学が楽々です！！



ロフト	なし
ベランダ	あり
入居性別	制限無し
インターネット料金	無料(インターネット 有線+無線)
BS 視聴	受信可
鍵のタイプ	
インターフォン	
防犯カメラ	なし
ガス	都市ガス
コンロ	ガス 入居者用意
使用可能電気容量	30A
空調設備	冷暖房
洗濯機の設置	設置可
リビング照明	設置済

浴室乾燥	
給湯設備	あり
ゴミ置場	あり
自転車置場	あり
オートロック	なし
温水便座	あり
利用できる暖房	ストーブ：電気 ファンヒーター：石油 ガス 電気
ピアノの使用	不可
備考	鍵交換必須22000円
取引様態	仲介
取扱会社	新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号
取扱会社電話番号	025-262-7411
取扱会社 FAX 番号	025-262-6205

共益費等（税込）	1,000円/月	クリーニング代（税込）			
駐車場	あり	保険	指定の保険		
駐車料金（税込）	3500	保険掛金	18,000円/2年円		
町内会費	実費負担				
敷金	40000円	24時間安心サポート（2年更新）	16,500円		
礼金	0 円				
仲介手数料	1 ヶ月 + 税				
更新料	0円				
更新手数料（税込）	0円				



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。