

# スターハイム大学南

10546

所在地	西区大学南 1丁目27-61		
部屋代		通学時間	正門8分
バス・トイレ	独立型	間取り / 広さ	1K 洋8.7
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	木造 / 2階建 / 9戸 / 1996年00月		



ロフト	なし
ベランダ	なし
入居性別	制限無し
インターネット料金	無料( NCV・Wi-Fi無料)
BS視聴	
鍵のタイプ	ディンプルキー
インターフォン	TV付インターフォン
防犯カメラ	なし
ガス	都市ガス
コンロ	ガス 1口設置済
使用可能電気容量	30A
空調設備	冷暖房
洗濯機の設置	設置可
リビング照明	設置済

浴室乾燥	あり
給湯設備	あり
ゴミ置場	なし
自転車置場	あり
オートロック	なし
温水便座	あり
利用できる暖房	ストーブ:電気 ファンヒーター: 石油 電気
ピアノの使用	不可
備考	浴室乾燥機付きです。IH-FI無料。賃料35,000円以下のお部屋は敷金35,000円。鍵交換必須22000円
取引様態	仲介
取扱会社	新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号
取扱会社電話番号	025-262-7411
取扱会社 FAX 番号	025-262-6205

共益費等(税込)	2,300円/月	クリーニング代(税込)	
駐車場	あり	保険	指定の火災保険
駐車料金(税込)	3300/月	保険掛金	2年18,000円
町内会費	実費負担		
敷金	40000円	24時間安心サポート(2年)	16,500円
礼金	0ヶ月		
仲介手数料	1ヶ月+税		
更新料			
更新手数料(税込)			

## ここがポイント

新潟大学前駅、大型スーパーも近くて便利です。浴室乾燥機付です。ご希望の方にはトランクルームもありますのでタイヤや部活の道具の収納に重宝です。Wi-Fiもちろん無料です。



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。