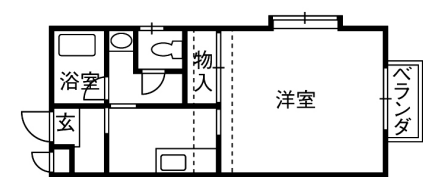


アパートマン    ジール1

10535

|                      |                     |          |         |
|----------------------|---------------------|----------|---------|
| 所在地                  | 西区大学南 1 丁目7813-9    |          |         |
| 部屋代                  | 37,000円/月           | 通学時間     | 正門3分    |
| バス・トイレ               | 独立型                 | 間取り / 広さ | 1K 洋8.5 |
| 構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年 | 木造/2階建/14戸/1994年00月 |          |         |



|           |           |
|-----------|-----------|
| ロフト       | あり        |
| ベランダ      | あり        |
| 入居性別      | 制限無し      |
| インターネット料金 | 無料( CATV) |
| BS 視聴     | 可         |
| 鍵のタイプ     |           |
| インターフォン   | なし        |
| 防犯カメラ     | なし        |
| ガス        | 都市ガス      |
| コンロ       | ガス 設置済み   |
| 使用可能電気容量  | 30A       |
| 空調設備      | 冷暖房       |
| 洗濯機の設置    | 設置可       |
| リビング照明    | 設置済       |

|             |                        |
|-------------|------------------------|
| 浴室乾燥        |                        |
| 給湯設備        | あり                     |
| ゴミ置場        | あり                     |
| 自転車置場       | あり                     |
| オートロック      | なし                     |
| 温水便座        | あり                     |
| 利用できる暖房     | ストーブ：電気<br>ファンヒーター： 電気 |
| ピアノの使用      | 不可                     |
| 備考          | 1F 36,000円、2F 37,000円  |
| 取引様態        | 仲介                     |
| 取扱会社        | 新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号  |
| 取扱会社電話番号    | 025-262-7411           |
| 取扱会社 FAX 番号 | 025-262-6205           |

|           |          |                 |               |  |  |
|-----------|----------|-----------------|---------------|--|--|
| 共益費等（税込）  |          | クリーニング代（税込）     |               |  |  |
| 駐車場       | あり       | 保険              | 指定の保険         |  |  |
| 駐車料金（税込）  | 3300     | 保険掛金            | 18,000円 / 2年円 |  |  |
| 町内会費      | 実費負担     | 口座引落手数料         | 500円/月        |  |  |
| 敷金        | 1 ヶ月     | 24時間駆け付けサービス    | 880円/月        |  |  |
| 礼金        | 0 ヶ月     | 投てき型消火器         | 6,600円        |  |  |
| 仲介手数料     | 1 ヶ月 + 税 | 家賃保証会社保証料（初回のみ） | 20,000円       |  |  |
| 更新料       |          | 室内消毒（エアコン含む）    | 13,200円       |  |  |
| 更新手数料（税込） | 0円       |                 |               |  |  |

ここがポイント

大学まで徒歩約 3 分、通学便利。シャワートイレ等設備充実。全室南向き、インターネット無料。



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。