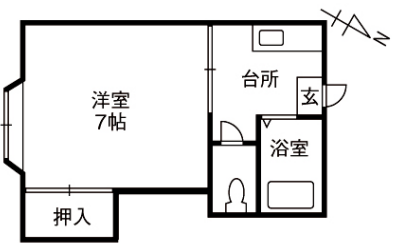


ヒルハイム 3

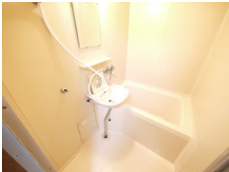
10530

|                      |                     |          |       |
|----------------------|---------------------|----------|-------|
| 所在地                  | 西区大学南 1 丁目7817-10   |          |       |
| 部屋代                  |                     | 通学時間     | 正門2分  |
| バス・トイレ               | 独立型                 | 間取り / 広さ | 1K 洋7 |
| 構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年 | 木造/2階建/10戸/1988年01月 |          |       |



ここがポイント

★正門徒歩2分と好立地！隣は公園で日当たりが良し！ ★高速ネット無料200Mb独占！（フレッツ光全戸プラン：他の入居者と回線をシェアしない高速・高品質な回線です！オンライン授業にオススメ★）



|           |                      |
|-----------|----------------------|
| ロフト       | なし                   |
| ベランダ      | なし                   |
| 入居性別      | 制限無し                 |
| インターネット料金 | 無料( フレッツ光 (200M専有) ) |
| BS 視聴     | 可                    |
| 鍵のタイプ     | ディンプルキー              |
| インターフォン   | なし                   |
| 防犯カメラ     | なし                   |
| ガス        | 都市ガス                 |
| コンロ       | ガス 入居者用意             |
| 使用可能電気容量  | 20A                  |
| 空調設備      | 冷暖房                  |
| 洗濯機の設置    | 室内設置                 |
| リビング照明    | 設置済                  |

|             |                                                     |
|-------------|-----------------------------------------------------|
| 浴室乾燥        |                                                     |
| 給湯設備        | あり                                                  |
| ゴミ置場        | あり                                                  |
| 自転車置場       | あり                                                  |
| オートロック      | なし                                                  |
| 温水便座        | なし                                                  |
| 利用できる暖房     | ストーブ：ファンヒーター：石油 ガス 電気                               |
| ピアノの使用      | 不可                                                  |
| 備考          | 家具・家電レンタルプラン有/ネット月額無料（フレッツ光全戸プラン初期費用4,180円NTTへ支払い有） |
|             |                                                     |
| 取引様態        | 仲介                                                  |
| 取扱会社        | 新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号                               |
| 取扱会社電話番号    | 025-262-7411                                        |
| 取扱会社 FAX 番号 | 025-262-6205                                        |

|           |       |             |                |  |  |
|-----------|-------|-------------|----------------|--|--|
| 共益費等（税込）  | 0円/月  | クリーニング代（税込） |                |  |  |
| 駐車場       | あり    | 保険          | 指定の火災保険+安心サポート |  |  |
| 駐車料金（税込）  | 3000  | 保険掛金        | 2,200/毎月円      |  |  |
| 町内会費      | 実費負担  | 引落手数料       | 220円/月         |  |  |
| 敷金        | 1ヶ月   | 消火用具(火消ッシュ) | 11,000円        |  |  |
| 礼金        | 0ヶ月   | ネット初期費用     | 4,180円         |  |  |
| 仲介手数料     | 1ヶ月＋税 |             |                |  |  |
| 更新料       | 0円    |             |                |  |  |
| 更新手数料（税込） | 0円    |             |                |  |  |



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。