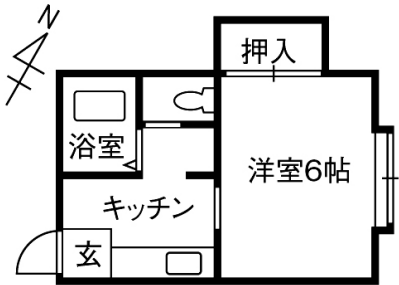


光ハイツ

10524

所在地	西区大学南 1 丁目396-1		
部屋代	15,000 ~ 23,000円/月	通学時間	正門6分
バス・トイレ	独立型	間取り / 広さ	1K 洋6
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	木造 / 2階建 / 12戸 / 1985年01月		



ここがポイント

手ごろなお家賃でバス・トイレ別、キッチンも広め、洋室に改装済み！改装済みのお部屋（3・7・11号）は賃料が異なります。高速ネット無料200Mb独占！（フレッツ光全戸プラン：他の入居者と回線をシェアしない高速・高品質な回線です！オンライン授業にオススメ）



ロフト	なし
ベランダ	なし
入居性別	制限無し
インターネット料金	無料(フレッツ光 (2 0 0 M 専有))
BS 視聴	受信可
鍵のタイプ	シリンダーキー
インターフォン	なし
防犯カメラ	なし
ガス	プロパンガス
コンロ	ガス 入居者用意
使用可能電気容量	20A
空調設備	冷暖房
洗濯機の設置	室内設置
リビング照明	設置済

浴室乾燥	
給湯設備	あり
ゴミ置場	あり
自転車置場	あり
オートロック	なし
温水便座	なし
利用できる暖房	ストーブ：ファンヒーター：石油 電気
ピアノの使用	不可
備考	バス・トイレ別/家具・家電レンタルプラン有/ネット月額無料（フレッツ光全戸プラン初期費用4,180円N T Tへ支払い有）
取引様態	仲介
取扱会社	新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号
取扱会社電話番号	025-262-7411
取扱会社 FAX 番号	025-262-6205

共益費等（税込）	1,500円/月	クリーニング代（税込）			
駐車場	なし	保険	指定の火災保険+安心サポート		
駐車料金（税込）		保険掛金	2,200/毎月円		
町内会費	実費負担	引落し手数料	220円/月		
敷金	0 ヶ月	消火用具(火消ツシュ)	11,000円		
礼金	0ヶ月	ネット初期費用	4,180円		
仲介手数料	1 ヶ月 + 税				
更新料	0 円				
更新手数料（税込）					



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。