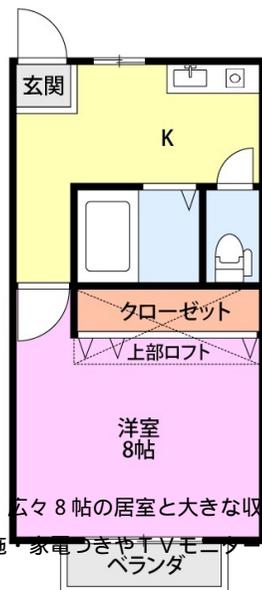


ピュアサンセットA B

10430

| | | | |
|----------------------|---------------------------|----------|-------|
| 所在地 | 西区五十嵐 2 の町8399-34 | | |
| 部屋代 | 36,000 ~ 37,000円/月 | 通学時間 | 北門3分 |
| バス・トイレ | 独立型 | 間取り / 広さ | 1K 洋8 |
| 構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年 | 木造 / 2階建 / 20戸 / 2002年01月 | | |



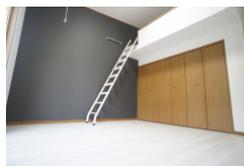
| | |
|-----------|------------|
| ロフト | あり |
| ベランダ | あり |
| 入居性別 | 制限無し |
| インターネット料金 | 無料 |
| BS 視聴 | 受信可 |
| 鍵のタイプ | |
| インターフォン | TV付インターフォン |
| 防犯カメラ | なし |
| ガス | 都市ガス |
| コンロ | I H 1口設置済 |
| 使用可能電気容量 | 30A |
| 空調設備 | 冷暖房 |
| 洗濯機の設置 | 室内設置 |
| リビング照明 | 設置済 |

| | |
|-------------|--|
| 浴室乾燥 | |
| 給湯設備 | あり |
| ゴミ置場 | あり |
| 自転車置場 | あり |
| オートロック | なし |
| 温水便座 | あり |
| 利用できる暖房 | ストーブ:電気 ファンヒーター: 電気 |
| ピアノの使用 | 不可 |
| 備考 | お部屋により間取り・家電やTVモニターインターホン等設備が異なる場合があります。現状を優先致します。 |
| 取引様態 | 仲介 |
| 取扱会社 | 新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号 |
| 取扱会社電話番号 | 025-262-7411 |
| 取扱会社 FAX 番号 | 025-262-6205 |

| | | | |
|------------|---------|--------------|-------------|
| 共益費等 (税込) | 0円/月 | クリーニング代 (税込) | |
| 駐車場 | なし | 保険 | 指定の火災保険 |
| 駐車料金 (税込) | | 保険掛金 | |
| 町内会費 | 実費負担 | 月額事務手数料 | 月額合計の1.3%円 |
| 敷金 | 1ヶ月 | LGルーム24 (保険) | 1,870円/月 |
| 礼金 | 1ヶ月 | 浄水器レンタル | 1,650円/月 |
| 仲介手数料 | 1ヶ月 + 税 | 室内消毒料 | 16,500円 |
| 更新料 | 20000円 | 初回事務手数料 | 総賃料の60% (最) |
| 更新手数料 (税込) | | ネット初期費用 | 低く抑えたい |

ここがポイント

インターネット使い放題！ロフトがあるので天井が高く開放的！広々8帖の居室と大きな収納が魅力的！キッチンにはIH（1口）、温水洗浄便座付きです。リノベーション実施・家電つきやTVモニターインターホンつきのお部屋もございます。



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。