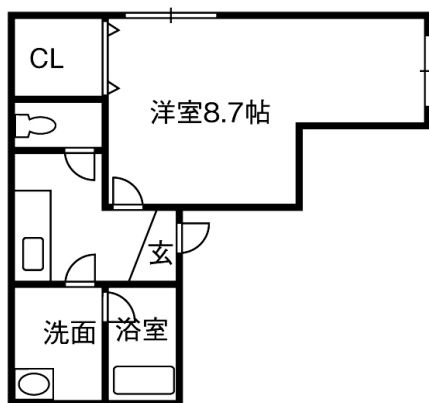


# ショコラ

10412

所在地	西区五十嵐2の町8306-12		
部屋代	45,000円/月	通学時間	西門5分
バス・トイレ	独立型	間取り/広さ	1K 洋8.7
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	木造/2階建/14戸/2012年03月		

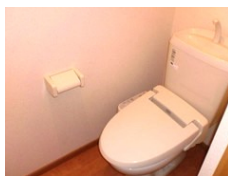
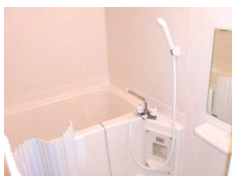
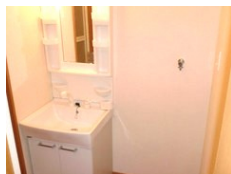


ロフト	なし	浴室乾燥	あり
ベランダ	あり	給湯設備	あり
入居性別	制限無し	ゴミ置場	あり
インターネット料金	無料(光)	自転車置場	あり
BS視聴	可	オートロック	なし
鍵のタイプ	暗証番号タイプ	温水便座	あり
インターフォン	TV付インターフォン	利用できる暖房	ストーブ:電気 ファンヒーター:電気
防犯カメラ	なし	ピアノの使用	不可
ガス	都市ガス	備考	鍵が暗証番号タイプになっていないところは入居時に交換になります(税込22000円)。大学生協の学生賠償責任保険(一人暮らし特約)・学生生活10番にご加入ください。写真は107号室で、2Kタイプです。狭い方の部屋は寝室としてお使いください。
コンロ	I H 2口設置済	取引様態	仲介
使用可能電気容量	30A	取扱会社	新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号
空調設備	冷暖房	取扱会社電話番号	025-262-7411
洗濯機の設置	室内設置	取扱会社FAX番号	025-262-6205
リビング照明	設置済		

共益費等(税込)	2,000円/月	クリーニング代(税込)	
駐車場	あり	保険	大学生協学生賠償責任保険(一人暮らし特約)
駐車料金(税込)	4,400円/月	保険掛金	
町内会費	実費負担		
敷金	1ヶ月	インターネット初期費用	11,000円
礼金	1ヶ月		
仲介手数料	1ヶ月+税		
更新料	0円		
更新手数料(税込)	0円		

## ここがポイント

新潟大学生協管理物件です。ご入居後のサポートも生協が行います。独立洗面化粧台、浴室乾燥機能、Wi-Fi無料使い放題、IHコンロと人気の設備が充実。立地もセブンイレブンが目の前で生活にも便利!



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。