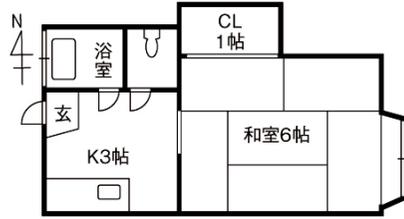


# ルーモス

10185

所在地	西区五十嵐2の町7853-7		
部屋代	17,000～19,000円/月	通学時間	正門4分
バス・トイレ	独立型	間取り/広さ	1K 洋6
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	木造 / 2階建 / 22戸 / 1982年01月		



ロフト	なし
ベランダ	なし
入居性別	制限無し
インターネット料金	無料( NCV)
BS 視聴	
鍵のタイプ	ディンプルキー
インターフォン	なし
防犯カメラ	なし
ガス	都市ガス
コンロ	ガス 2口設置済
使用可能電気容量	20A
空調設備	冷暖房
洗濯機の設置	室内設置
リビング照明	設置済み

浴室乾燥	
給湯設備	あり
ゴミ置場	なし
自転車置場	あり
オートロック	なし
温水便座	あり
利用できる暖房	ストーブ:石油 電気 ファンヒーター: 石油 電気
ピアノの使用	不可
備考	鍵交換必須22000円
取引様態	仲介
取扱会社	新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号
取扱会社電話番号	025-262-7411
取扱会社 FAX 番号	025-262-6205

共益費等(税込)	2,100円/月	クリーニング代(税込)		
駐車場	あり	保険	指定の火災保険	
駐車料金(税込)	3,300円	保険掛金	18000円 / 2年円	
町内会費	実費負担			
敷金	40000円	24時間安心サポート(2年)	16,500円	
礼金	0ヶ月			
仲介手数料	1ヶ月+税			
更新料	0円			
更新手数料(税込)	0円			

## ここがポイント

正門から徒歩4分。朝が苦手な方におすすめです。 内装はリフォーム済みで綺麗になっていますが、格安家賃と致しました。 Wi-Fi無料。家電プランもあるのでお引っ越しも楽々です。



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。