ロイヤル仁　A館　B館

10066

所在地	西区五十嵐１の町6748-13		
部屋代	34,000円/月	通学時間	正門7分 中門12分
バス・トイレ	独立型	間取り / 広さ	1K 洋8
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	鉄筋コンクリート造/3階建/36戸/1997年04月		

ロフト	なし
ベランダ	なし
入居性別	制限無し
インターネット料金	無料(インターネット　有線+無線)
BS 視聴	受信可
鍵のタイプ	
インターフォン	
防犯カメラ	なし
ガス	オール電化
コンロ	電気コンロ　１口設置済
使用可能電気容量	30A
空調設備	冷暖房
洗濯機の設置	室内設置
リビング照明	設置済

浴室乾燥	
給湯設備	あり
ゴミ置場	あり
自転車置場	あり
オートロック	なし
温水便座	あり
利用できる暖房	ストーブ：電気 ファンヒーター： 石油 ガス 電気
ピアノの使用	不可
備考	
取引様態	仲介
取扱会社	新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号
取扱会社電話番号	025-262-7411
取扱会社 FAX 番号	025-262-6205

共益費等（税込）	1,000円/月	クリーニング代（税込）			
駐車場	あり	保険	指定の保険		
駐車料金（税込）	3500	保険掛金	18,000円/2年円		
町内会費	実費負担				
敷金	40000円	24時間安心サポート（2年更新）	16,500円		
礼金	0 円				
仲介手数料	1 ヶ月＋税				
更新料	0				
更新手数料（税込）	0円				

ここがポイント

インターネット無料使い放題。　有線+Wi-Fi対応で、スマホ速度が速く快適！！　オール電化　鉄筋３階建マンション。　新大駅、スーパー、コンビニ、弁当屋近くて便利。　家電・家具付のお部屋もあります。

写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。