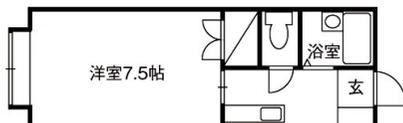


# シャインパレス五十嵐

10050

所在地	西区五十嵐 1の町6725-26		
部屋代	27,000円/月	通学時間	正門7分 中門10分
バス・トイレ	独立型	間取り/広さ	1K 洋7.5
構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年	木造/2階建/12戸/1994年00月		



ロフト	なし
ベランダ	なし
入居性別	制限無し
インターネット料金	無料
BS視聴	受信可
鍵のタイプ	ディンプルキー
インターフォン	なし
防犯カメラ	なし
ガス	都市ガス
コンロ	ガス 入居者用意
使用可能電気容量	30A
空調設備	冷暖房
洗濯機の設置	設置可
リビング照明	設置済

浴室乾燥	
給湯設備	あり
ゴミ置場	あり
自転車置場	あり
オートロック	なし
温水便座	あり
利用できる暖房	ストーブ:電気 ファンヒーター: 電気
ピアノの使用	不可
備考	契約時にクレジットカード(エポスカード)要発行。契約は匿名。更新手数料は2年毎に1万円(税別)となります。
取引形態	仲介
取扱会社	新潟大学生協 新潟県知事(3)第4999号
取扱会社電話番号	025-262-7411
取扱会社FAX番号	025-262-6205

共益費等(税込)	0円/月	クリーニング代(税込)		
駐車場	なし	保険	指定の火災保険	
駐車料金(税込)		保険掛金	750円/月円	
町内会費	実費負担	LSclub	1,540円/月	
敷金	1ヶ月	家財保険	750円/月	
礼金	0ヶ月	室内消毒	17,050円	
仲介手数料	1ヶ月+税	初回保証料	総賃料60%円	
更新料				
更新手数料(税込)	11,000円			

## ここがポイント

新潟大学正門まで徒歩約7分！大学と新潟大学前駅の間にあります。スーパー清水フードまで徒歩約7分！学校に通いつつ、駅・スーパーにも通いやすい場所がいい！という方に特にオススメ 冷蔵庫・電子レンジ・洗濯機の家電3点お付けできます！



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。