

レオパレスおおぎり

10150

|                      |                           |             |                    |
|----------------------|---------------------------|-------------|--------------------|
| 住所                   | 前橋市関根町 2—2 0 - 1 6        |             |                    |
| 家賃                   | 39,000～48,000円/月          | 通学徒歩時間      | 荒牧または桐生キャンパス正門まで3分 |
| バス・トイレ               | 独立型                       | 間取り / 部屋タイプ | 1K 洋               |
| 構造 / 総階数 / 総戸数 / 建築年 | 鉄骨造 / 3階建 / 18戸 / 200610年 | 食事付         | 食事なし               |
| 方位                   | 南                         | 面積          | 20.28㎡             |



ここがポイント

例年多くの学生から好評のロフト付物件！<br />  
浴室乾燥機や家具・家電も設備されており安心・安全の物件となります。



|            |             |
|------------|-------------|
| ロフト        | あり          |
| ベランダ       | あり          |
| 独立洗面台      | なし          |
| インターネット料金  | 定額(光ファイバー)  |
| 入居者 大学関係比率 |             |
| ガスタイプ      | プロパン        |
| コンロの設置     | 電気コンロ 2口設置済 |
| 台所給湯設備     | あり          |
| 浴室機能       | 浴室乾燥        |
| 使用可能電気容量   | 30A         |
| 洗濯機設置場所    | 室内設置        |
| ゴミステーション   | あり          |
| 自転車置場      | あり          |
| 空調設備       | 冷暖房         |
| B S視聴      | 不可          |
| リビング照明     | 入居者用意       |

|             |                                               |
|-------------|-----------------------------------------------|
| 鍵のタイプ       | カードキー                                         |
| オートロック      | なし                                            |
| 防犯カメラ       | あり                                            |
| インターフォン     | TV付インターフォン                                    |
| 温水便座        | なし                                            |
| 家電プラン       | テレビ・冷蔵庫・洗濯機・電子レンジ・テーブル・イス・カーテン・居室照明・エアコン 0円/月 |
| 入居可能性別      | 制限無し                                          |
| ピアノ         | 不可                                            |
| 禁止暖房        | ストーブ:石油 ガス<br>ファンヒーター: 石油 ガス                  |
|             | 居室1 Fフローリング 2 F 3 Fカーペット仕様                    |
|             |                                               |
| 家主・管理会社     | 群馬大学生活協同組合 住まい紹介事業部                           |
| 取扱態様        | 仲介                                            |
| 取扱会社電話番号    | 027-289-8084                                  |
| 取扱会社 FAX 番号 | 027-231-9552                                  |

|                         |          |             |                   |                |    |
|-------------------------|----------|-------------|-------------------|----------------|----|
| 管理費・共益費等(税込)            | 3,500円/月 | 敷金          | 0ヶ月               | 保証委託料(利用料1ヶ月分) |    |
| 町内会費                    | 550円/月額  | 礼金          | 1ヶ月               | 日割家賃           |    |
| 駐車場                     | なし       | 鍵交換         | 必須                | 翌月家賃           |    |
| 駐車料金(税込)                |          | 鍵交換費(税込)    | 16,500円           |                |    |
| 口座引落事務手数料               | 524円/月   | クリーニング代(税込) | 41,800円           |                |    |
| インターネット代(オプション、wifi機能付) | 2,640円/月 | 保険          | 学生賠償責任保険(一人暮らし特約) |                |    |
|                         |          | 保険掛金        |                   |                |    |
|                         |          | 手数料(借主負担)   | 0ヶ月               |                |    |
|                         |          | 更新料         |                   | 更新期間           | 2年 |
|                         |          | 更新手数料(税込)   | 16,500円           |                |    |



写真や間取り図は代表的なお部屋のものを使用しています。実際と違う場合は、現況を優先します。